

Straßenbauamt Schwerin



Seite 1 von 1



┌ Straßenbauamt Schwerin · Postfach 16 01 42 · 19091 Schwerin ┐

ECO-Cert
Teerofen 3

19395 Plau am See OT Karow

└

Bearbeiter: Herr Jefremow
Telefon: 0385 588 81148
Telefax: 0385 588 81800
E-Mail: Marcel.Jefremow@sbv.mv-regierung.de
Geschäftszeichen: 2114-512-00-2020/098-144a
Datum: 22. Oktober 2020

Stellungnahme zum Bauungsplan Nr. 52 „Neuhof I“, frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch

Sehr geehrte Damen und Herren,

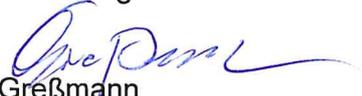
ich nehme hiermit Bezug auf Ihr Schreiben zum Bebauungsplan Nr. 52 „Neuhof I“ der Stadt Parchim

Die Unterlagen sind mir am 29.09.2020 digital übermittelt worden.

Nach Prüfung der Unterlagen kann ich feststellen, dass gegen das Vorhaben in verkehrlicher, straßenbaulicher und straßenrechtlicher Hinsicht keine Bedenken bestehen.
Es ist jedoch folgender Hinweis zu beachten:

Das B-Plangebiet grenzt im Westen an die Bundesstraße B 321 an. In dem Bereich sind Reste einer Allee vorhanden. Auf den gesetzlichen Schutz gem. § 19 NatSchAG M-V und auf den zu beachtenden Gehölzschutz wird hingewiesen (RAS LP4, DIN 18920). Sofern bau- oder anlagebedingt Flächen im Wurzelraum beansprucht werden (Kronentraufe plus 1,50 m) oder Lichtraumprofilsschnitte erforderlich werden, ist das SG 23 erneut zu beteiligen.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag


Greßmann

Postanschrift:
Straßenbauamt Schwerin
Postfach 160 142
19091 Schwerin

Hausanschrift:
Straßenbauamt Schwerin
Pampower Straße 68
19061 Schwerin

Telefon: 0385 / 588 81010
Telefax: 0385 / 588 81800
E-Mail: sba-sn@sbv.mv-regierung.de