

## Tagesordnung

### Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 05.05.2026, 18:00 Uhr  
**Raum, Ort:** Stadthaus, Raum N 302, Blutstraße 5, 19370 Parchim

#### Öffentlicher Teil

##### TOP      **Betreff**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungsanträge zur Tagesordnung
4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 17.03.2026
5. Anfragen und Wortmeldungen der Ausschussmitglieder
6. Bericht der Verwaltung
7. Antrag der CDU-Fraktion - Dauerhafte nachhaltige Bepflanzung städtischer Pflanzflächen  
**AF/2026/277**
8. Antrag der CDU-Fraktion - kleinkindgerechte Spielplätze in Parchim ausbauen  
**AF/2026/278**
9. Vorentwurfsplan und Gestaltungsplan zum Bauvorhaben Moltkeplatz, Stadt Parchim. Information und Grundlage für die weitere Planung.  
**IV/2026/282**
10. Aufhebung der DS/2026/235 (Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 54.1 „Schwarzer Weg West“ gemäß § 10 BauGB) sowie Neufassung des Satzungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 54.1 „Schwarzer Weg West“ gemäß § 10 BauGB  
**DS/2026/294**
11. Beschluss über das Maßnahmenpaket zur kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Parchim und Billigung des Endberichtes zur strategischen Planung der Wärmewende  
**DS/2026/256**
12. Beratung und Abwägung eines Vorschlages für den Grundsatzbeschluss einschließlich Entscheidungs-kriterien zur Anwendung der Regelungen des § 246a BauGB („Bauturbo“) und einer Checkliste für die Prüfung von Anträgen und für die Vorbereitung der Zustimmung durch die Stadtvertretung  
**DS/2026/257**
13. Satzung der Stadt Parchim über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart der „Parchimer Innenstadt“ (historischer Stadtkern) nach § 172 BauGB  
**DS/2026/268**

14. Beratung und Abwägung über die Aufstellung und den Beschluss einer Werbeanlagensatzung i. S. v. § 86 Abs. 1 Nr. 1 der LBauO  
**IV/2026/269**

### **Nichtöffentlicher Teil**

**TOP    Betreff**

15. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 17.03.2026
16. Bericht über die seit der letzten Sitzung neu anhängigen Bauantragsverfahren sowie über die genehmigten und abgelehnten Bauanträge.
17. Bericht der Verwaltung