

Grundstücksdaten

Ortsteil: Altstadt
Adresse: Heidestraße 21
Flur: 58
Flurstück: 241/1
Grundstücksgröße: 144 m²
Lage: das Flurstück liegt im Sanierungsgebiet Altstadt und kann nur zu Zwecken der Bebauung verkauft werden. Städtebaufördermittel können in Aussicht gestellt werden.
mittlere Breite: 10 m
mittlere Tiefe: 14 m



Bestandssituation

Nutzung: Parkplatz
Bebauung: nein
Baumbestand: nein
Erschließung Verkehr: über Gemeindestraße Heidestraße, Gestattungsvertrag für Zufahrt erforderlich
Erschließung Leitungen: Strom, Trinkwasser, Gas, Schmutzwasser, Regenwasser als Grundleitungen vorhanden, Hausanschlüsse notwendig
Schutzgebiet: nein



Baurecht

Baulückentyp: klassische Baulücke
B-Plan-Gebiet: nein
Satzungsrecht: ja
Baurecht: Zweigeschossiges Gebäude mit evtl. ausgebautem Dachgeschoss und Terrasse möglich
Flächennutzungsplan: Wohnbauflächen
Bauvorbescheid: nein
Baugenehmigung: nein
Hinweis: für das Flurstück besteht ein Pachtvertrag zur Zwischennutzung



Eigentümer

Stadt Parchim
Schuhmarkt 1, 19370 Parchim

Ansprechpartner/in

Fachbereich 6 Bau und Stadtentwicklung
Sachgebiet Stadtplanung, Stadtсанierung
Sitz: Blutstraße 5, 19370 Parchim
Herr Kreft, Tel. 03871-71521
Frau Goertz, Tel. 03871-71522
email: fb6@parchim.de

